



raum & kommunikation wurde 2001 von Dr. Robert Korab gegründet. Unser Leistungsangebot umfasst Forschung, Planung, Projektrealisierung und Beratung in den Bereichen Stadtentwicklung, Bauen und Ökologie.

Tätigkeitsfelder: Stadtentwicklung – Bauen – Ökologie

Stadtentwicklung & Städtebau

- Mitarbeit bei der Erstellung von Stadtentwicklungskonzepten und Stadtteilplanungen
- Entwurf von städtebaulichen Studien und Bebauungsstudien
- Örtliche Raumplanung, Erstellung von Flächenwidmungs- und Bebauungsplänen

Bauen & Wohnen

- Entwicklung und Realisierung von Wohnbauten und Gewerbeimmobilien mit Pilot- und Demonstrationscharakter
- Initiierung und Betreuung von Wohngruppen- und Baugruppenprojekten
- Mitarbeit in Fachjurs, Weiterbildungsveranstaltungen für die Wohnungswirtschaft

Ökologie & Umwelttechnik

- Raum- und Umweltverträglichkeitsstudien und -gutachten
- Entwicklung von Methoden und Werkzeugen für ökologisches Planen und Bauen
- Expertise und Beiratstätigkeit in den Bereichen Energie, Mobilität und Klimaschutz

Leistungsspektrum: von der Forschung bis zur Umsetzung

Forschung & Beratung

- Forschung mit den Schwerpunkten Nullemissions-Stadtentwicklung, ökologisches Bauen, umweltverträgliche Mobilität, Wohnen im Alter, neue soziale Organisationsformen
- Strategische Beratung von Unternehmen, Politik und Verwaltung in den Sektoren Immobilien- und Bauwirtschaft, Verkehrswesen, Energie- und Umwelttechnologien

- Projektbezogene Beratung von Immobilienentwicklern und Bauträgern
- ‚Trend-Scouting‘ und Technologieberatung
- Vorträge, Publikationen, Vorlesungen, Durchführung von Weiterbildungsveranstaltungen

Entwicklung & Planung

- Verfassen von Programmen, Plänen und Bebauungstudien in der überörtlichen und örtlichen Raumplanung
- Wettbewerbe: Verfassen von Beiträgen zu nationalen und internationalen Städtebau- und Architekturwettbewerben; Betreuung von Wettbewerbsauslobungen und -verfahren
- Konzeption und Generalplanung von Bauvorhaben, Mitarbeit bei architektonischem Entwurf und Technischer Gebäudeausrüstung
- Planen für und mit den Menschen: Entwicklung sozialer Konzepte, ‚Community Building‘, Partizipation

Umsetzung & Prozesssteuerung

- Zusammenstellung und Leitung von Forschungs-, Projektierungs-, Planungs- und Bauteams
- Projektleitung und Projektsteuerung, Bauherrenvertretung
- Technisch-geschäftliche Oberleitung von Bauprojekten
- Örtliche Bauaufsicht, ökologische Fachbauaufsicht, Qualitätskontrolle
- Bürgerbeteiligung und Mediation, Bewohnerbeteiligung

Team

Dr. Robert Korab

Physiker, Planer; Gründer und Geschäftsführer von raum & kommunikation; langjähriger Berater der Stadt Wien (Stadtplanung, Wohnbau, Umwelt); Lehrbeauftragter für angewandte Ökologie, Stadtplanung, Architektur und Bauwesen an verschiedenen Universitäten; Mitglied von Jurys und Beiräten (u.a. Förderungsbeirat des Wohnfonds Wien, Expertenbeirat des Österreichischen Klima- und Energiefonds); Mitbegründer des integrativen Wohn- und Kulturprojekts SARGFABRIK

DI Annika Schönfeld

Stadtplanerin; Arbeitsschwerpunkte: Wohnungswesen, Stadtforschung, Partizipation, Prozessgestaltung

DI Anne Lang

Raumplanerin; Arbeitsschwerpunkte: nachhaltige Stadt- und Regionalentwicklung, Projektentwicklung- und Umsetzung im Bau- und Wohnungswesen, umweltfreundliche Mobilität, Partizipation

DI Gregor Wiltschko

Raumplaner; Arbeitsschwerpunkte: nachhaltige Stadtentwicklungsplanung und Städtebau, Planungs-Kommunikation, Projektentwicklung und -umsetzung im Bau- und Wohnungswesen

DI Mariana Erdödy-Kalinova

Vermessungstechnikerin, Projektmanagerin; Arbeitsschwerpunkte: innovationsorientierte Projektentwicklung und Projektumsetzung im Bau- und Wohnungswesen; Projekt Consulting Richtung CEE

Eveline Hendekli

Kauffrau; Büroleiterin

Freiberufliche MitarbeiterInnen

Mag. Susanne Korab

Innenarchitektin und Designerin; Arbeitsschwerpunkte: Projektsteuerung, Innenarchitektur und Design

DI Thomas Romm

Architekt; Arbeitsschwerpunkte: Ökologie und Nachhaltigkeit im Planen und Bauen